



Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ПИРС»

ИНН 6167196376, КПП 616701001, ОГРН 1196196039808, ОКПО 41650840

Юридический адрес 344011, Ростовская обл..г. Ростов-на Дону. проспект Будёновский, ВЛД.93/295, Офис 405С.

Электронная почта: nikolai@pir-s.ru

телефон: +7(965)709-99-99

СРО-П-168-22112011

**ПРОЕКТ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Строительство автодороги «Обнинск-Кабицыно-Лапшинка» (магистральная
улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до
границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка
улицы Университетская».**

**ТОМ 1
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Заказчик: МКУ «Городское строительство»

г.Обнинск
2022г.



Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний ПИРС»

ИНН 6167196376, КПП 616701001, ОГРН 1196196039808, ОКПО 41650840

Юридический адрес 344011, Ростовская обл..г. Ростов-на Дону. проспект Будёновский,ВЛД.93/295,Офис 405С.

Электронная почта: nikolai@pir-s.ru

телефон: +7(965)709-99-99

СРО-П-168-22112011

ПРОЕКТ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Строительство автодороги «Обнинск-Кабицыно-Лапшинка» (магистральная
улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до
границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка
улицы Университетская».

ТОМ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик: МКУ «Городское строительство»

Генеральный директор

ГИП



М.С. Ковалёв

С.В. Сидоров

г.Обнинск
2022г.

СОСТАВ

проекта по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения объекта линейного объекта "Строительство автодороги "Обнинск-Кабицыно-Лапшинка" (магистральная улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка улицы Университетская".

№ тома	Наименование	Кол-во док-тов	Кол-во листов	Номера страниц
--------	--------------	----------------	---------------	----------------

ТОМ 1. Проект планировки территории. Основная часть

1	Раздел 1. Проект планировки территории Графическая часть	1	8	4-11
2	Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта	1	1	1 -23

ТОМ 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	1	17	4-20
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	1		21-

ТОМ 3. Проект межевания территории. Основная часть.

5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	1	4	4-7
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	1	1	8-2

ТОМ 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	1	5	4-8
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	1	12	9-20

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИД-ППТ-10.1.

"Строительство автодороги "Обнинск-Кабицыно-Лапшинка"
(магистральная улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка улицы Университетская"

Проект планировки территории.
Основная часть

Стадия	Лист	Листов
ППТ	1	15

Пояснительная записка



Состав документации по планировке территории.....	2
Содержание тома 1.....	3
Проект планировки территории. Графическая часть.....	4-11
1. Чертеж красных линий. М 1:500.....	5-7
2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М1:500.....	8-11
Положение о размещении линейного объекта.	12
1. Нормативные правовые и нормативно-технические документы.....	13-14
2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	15-16
3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	17
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	17-18
5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	18
6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	18
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	19
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	19-20
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	20-22
10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	22-23

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-ППТ-10.1

Лист

2

**ТОМ 1.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

I ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ЧАСТЬ.

Согласовано

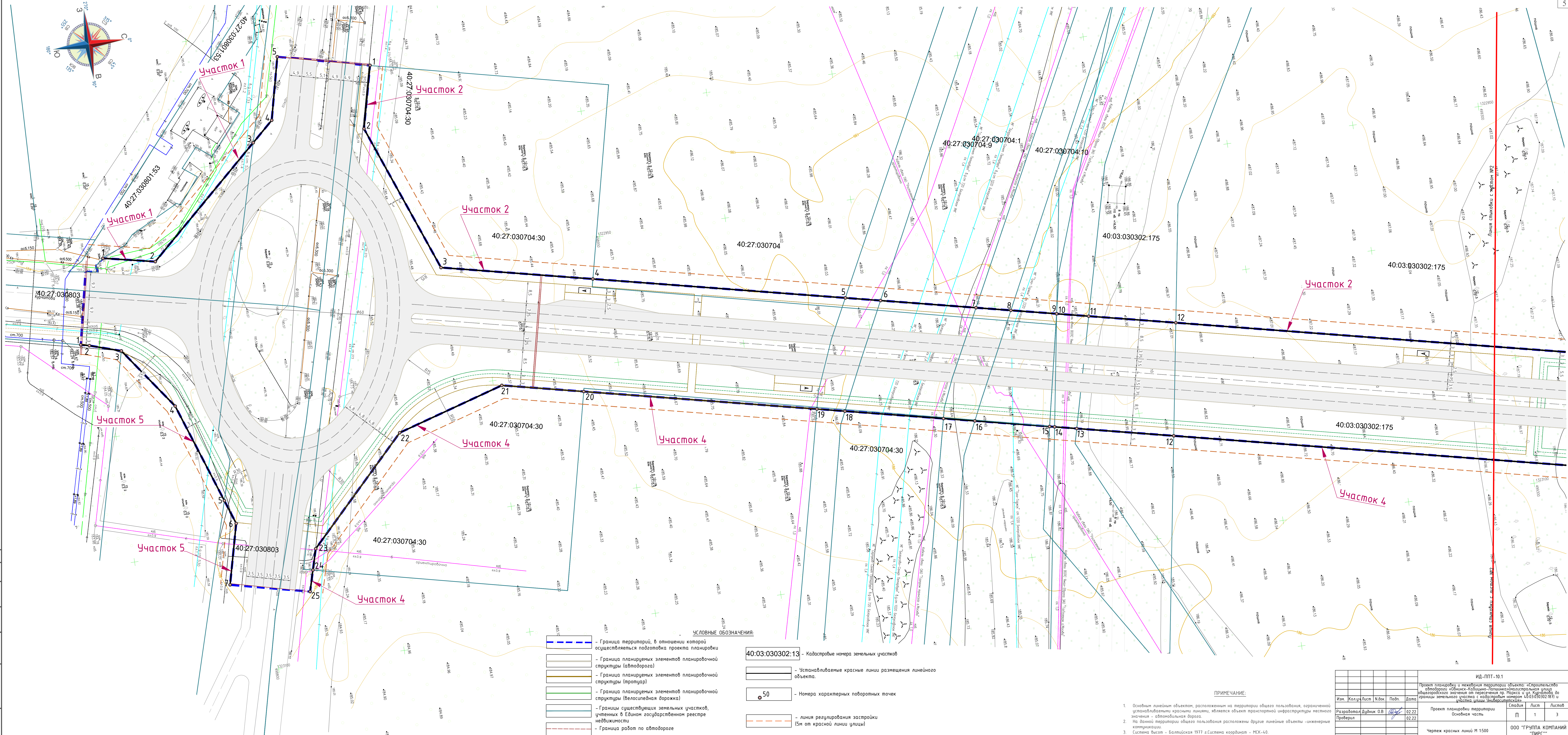
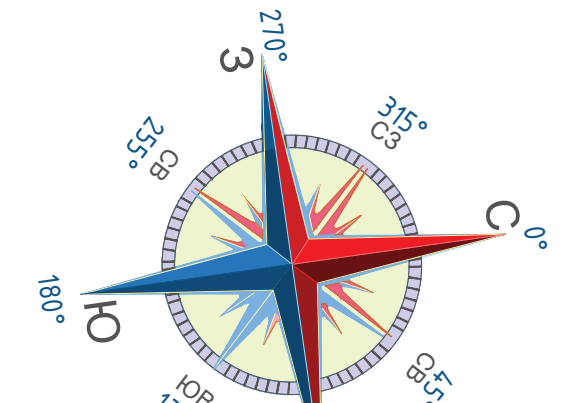
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>

ИД-ППТ-10.1.

Лист

3



Участок 1
40:27:030801:33

Участок 2
40:27:030704:30

Участок 2
40:27:030704:30

Участок 5
40:27:030803

Участок 4
40:27:030704:30

Участок 4
40:27:030704:30

Участок 2
40:03:030302:175

Участок 4
40:03:030302:175

Участок 5
40:27:030803

Участок 4
40:27:030704:30

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (автодорога)
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (протопур)
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (велосипедная дорожка)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Кадастровые номера земельных участков
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- Номера характерных поворотных точек
- линия регулирования застройки (5м от красной линии улицы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

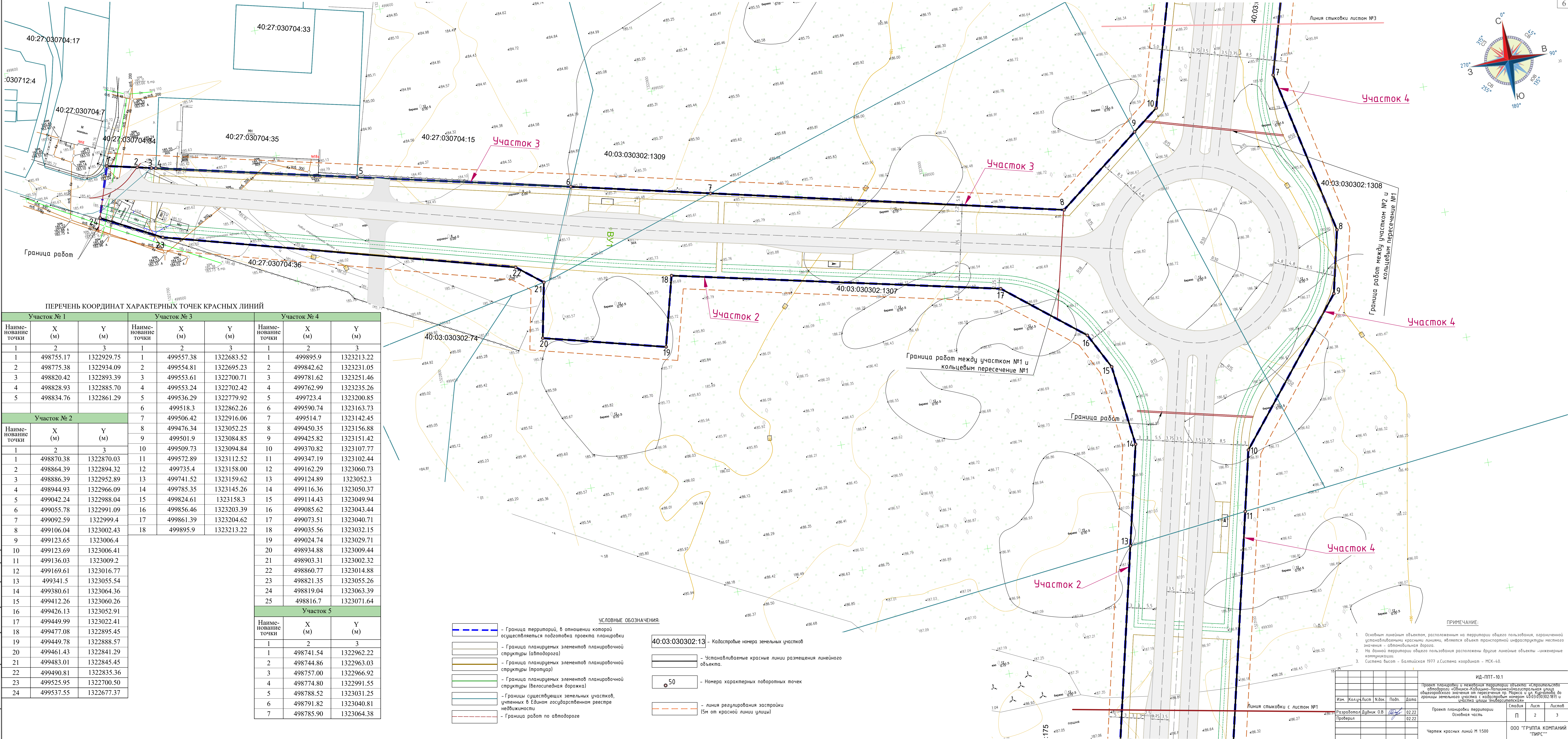
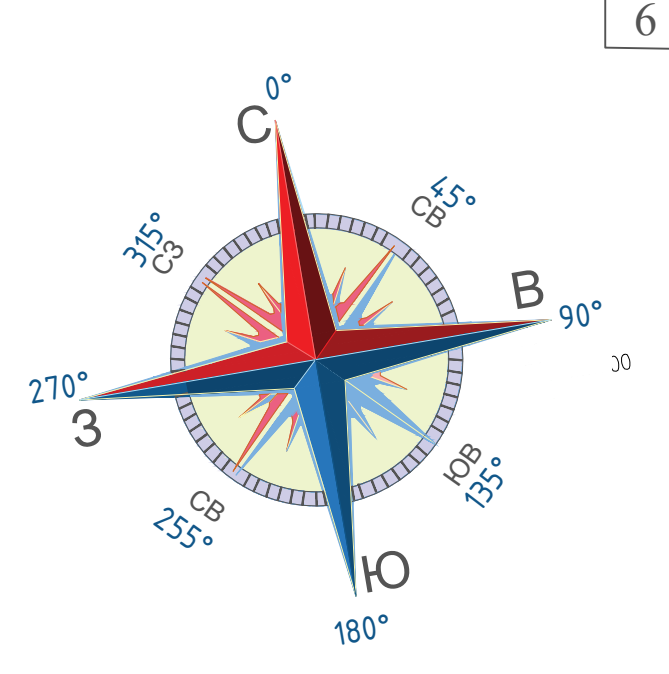
1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
2. На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
3. Система высот - Балтийская 1977 с Системой координат - МСК-4.0.
4. Номера характерных поворотных точек см. на Листе 2.

ИД-ППТ-10.1						Проект планировки территории		
Проект планировки и межевания территории объекта «Проектирование автодороги общего пользования (автомобильная дорога) с объектами инженерной инфраструктуры (линейными объектами) на территории кадастрового квартала 40:03:030302:175 в границах земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:175 в части земель населенных пунктов»						Лист	Лист	Лист
Изм.	Кол-во	Лист	Дата	Подп.	Дата	№	1	3
Разработал	Дудник	О.В.	02.22			Основная часть		
Проверил			02.22					

Чертеж красных линий М 1:500

ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ПТИС""

Формат А2х3



ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Участок № 1			Участок № 3			Участок № 4		
Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	498755.17	1322929.75	1	499557.38	1322683.52	1	499895.9	1323213.22
2	498775.38	1322934.09	2	499554.81	1322695.23	2	499842.62	1323231.05
3	498820.42	1322893.39	3	499553.61	1322700.71	3	499781.62	1323251.46
4	498828.93	1322885.70	4	499553.24	1322702.42	4	499762.99	1323235.26
5	498834.76	1322861.29	5	499536.29	1322779.92	5	499723.4	1323200.85
Участок № 2			6	499518.3	1322862.26	6	499590.74	1323163.73
1	2	3	7	499506.42	1322916.06	7	499514.7	1323142.45
1	498870.38	1322870.03	8	499476.34	1323052.25	8	499450.35	1323156.88
2	498864.39	1322894.32	9	499501.9	1323084.85	9	499425.82	1323151.42
3	498886.39	1322952.89	10	499509.73	1323094.84	10	499370.82	1323107.77
4	498944.93	1322966.09	11	499572.89	1323112.52	11	499347.19	1323102.44
5	499042.24	1322988.04	12	499735.4	1323158.00	12	499162.29	1323060.73
6	499055.78	1322991.09	13	499741.52	1323159.62	13	499124.89	1323052.3
7	499092.59	1322999.4	14	499785.35	1323145.26	14	499116.36	1323050.37
8	499106.04	1323002.43	15	499824.61	1323158.3	15	499114.43	1323049.94
9	499123.65	1323006.4	16	499856.46	1323203.39	16	499085.62	1323043.44
10	499123.69	1323006.41	17	499861.39	1323204.62	17	499073.51	1323040.71
11	499136.03	1323009.2	18	499895.9	1323213.22	18	499035.56	1323032.15
12	499169.61	1323016.77	Участок № 5			19	499024.74	1323029.71
13	499341.5	1323055.54	1	2	3	20	498934.88	1323009.44
14	499380.61	1323064.36	1	498741.54	1322962.22	21	498903.31	1323002.32
15	499412.26	1323060.26	2	498744.86	1322963.03	22	498860.77	1323014.88
16	499426.13	1323052.91	3	498757.00	1322966.92	23	498821.35	1323055.26
17	499449.99	1323022.41	4	498774.80	1322991.55	24	498819.04	1323063.39
18	499477.08	1322895.45	5	498788.52	1323031.25	25	498816.7	1323071.64
19	499449.78	1322888.57	6	498791.82	1323040.81			
20	499461.43	1322841.29	7	498785.90	1323064.38			
21	499483.01	1322845.45						
22	499490.81	1322835.36						
23	499525.95	1322700.50						
24	499537.55	1322677.37						

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (автодорога)
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (тропушки)
- Граница планируемых элементов планировочной структуры (велосипедная дорожка)
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Кадастровые номера земельных участков
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- Номера характерных поворотных почек
- Линия регулирования застройки (5м от красной линии улицы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

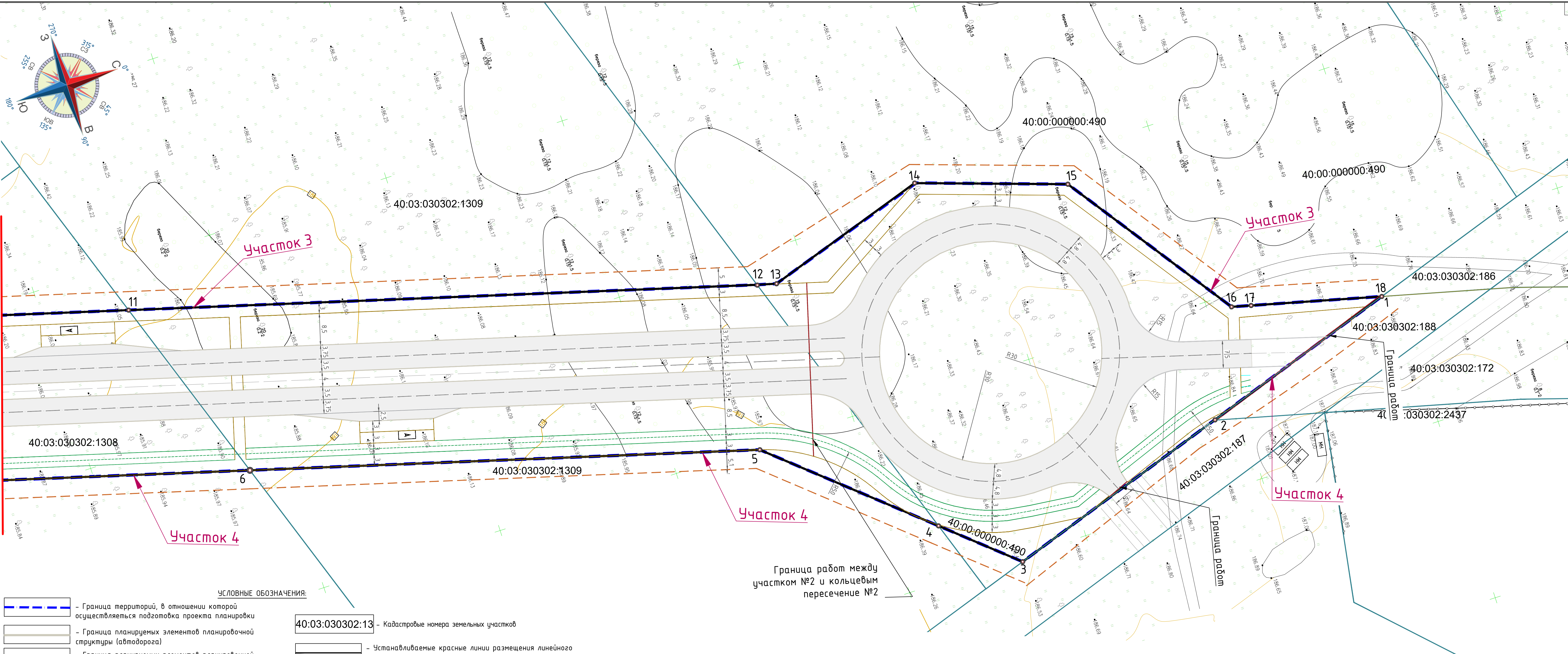
1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
2. На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
3. Система высот - Балтийская 1977 г Система координат - МСК-40.

ИД-ППТ-10.1					Проект планировки и инженерная территория объекта «строительство автодороги «Объездная» - планировочная структура участка общего пользования от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187 и участка улицы Университетская»			
Изм.	Кол.	Лист	Н.д.к.	Повн.	Дата	Исполн.	Лист	Листов
		Разработал	Дудник О.В.		02.22		Проект планировки территории	1
		Проверил			02.22		Основная часть	2
								3

Чертеж красных линий М 1:500

ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИРС»

Формат А2х3



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Граница территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Граница планируемых элементов планировочной структуры (автодорога)
 - Граница планируемых элементов планировочной структуры (тротуар)
 - Граница планируемых элементов планировочной структуры (велосипедная дорожка)
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - Граница работ по автодороге

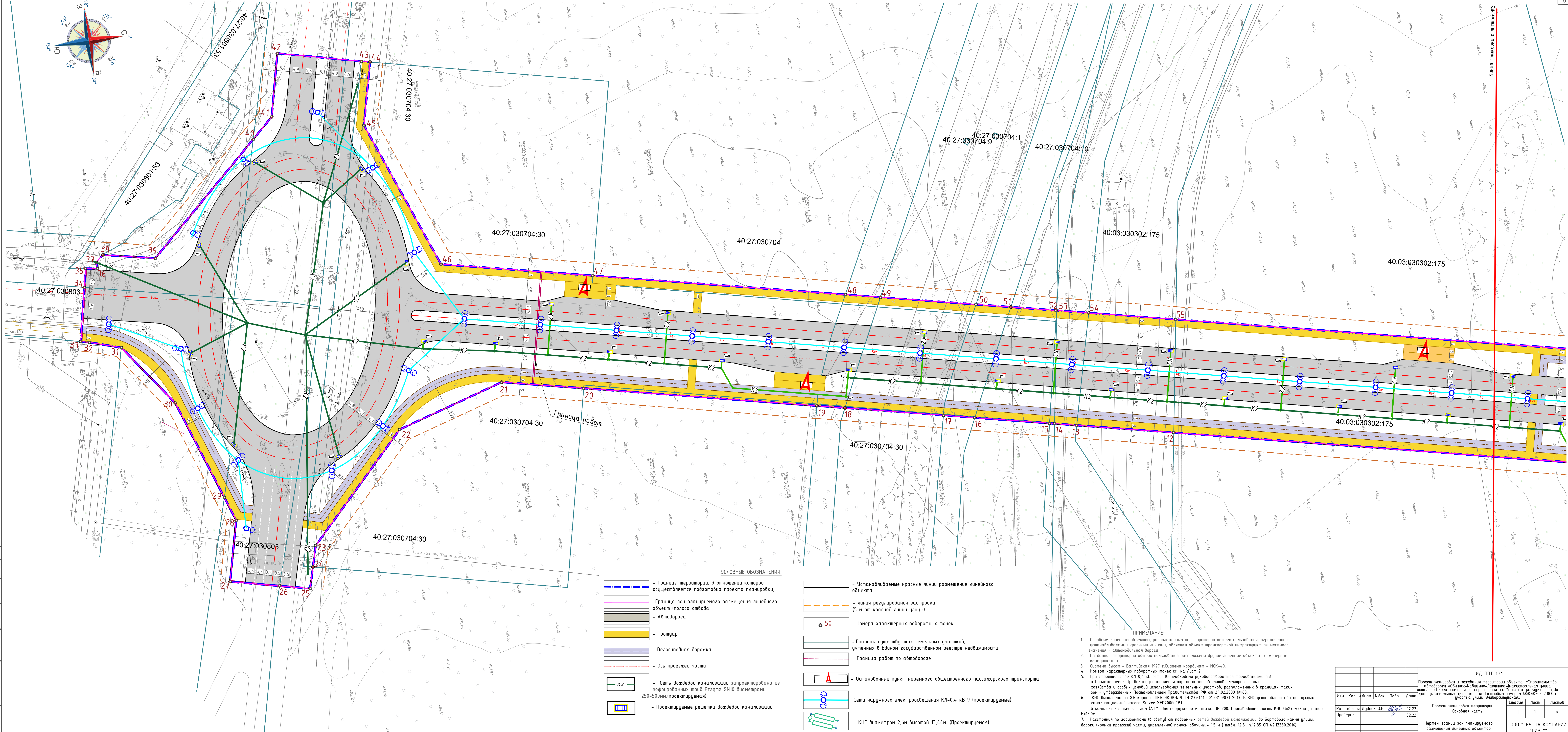
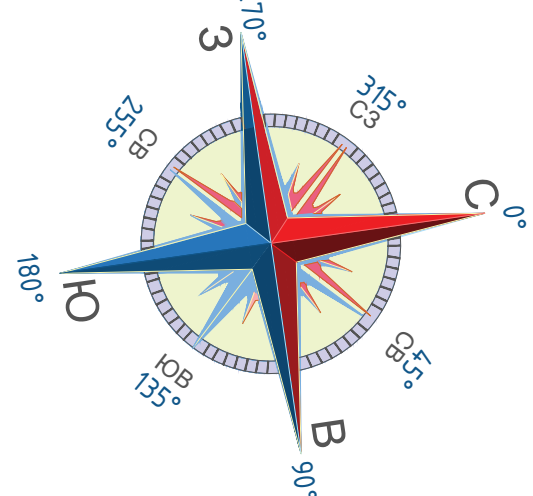
- 40:03:030302:13 - Кадастровые номера земельных участков
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- 50 - Номера характерных поворотных точек
- линия регулирования застройки (5м от красной линии улицы)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
2. На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
3. Система высот - Балтийская 1977 г. Система координат - МСК-40.
4. Номера характерных поворотных точек см. на Листе 2.

ИД-ППТ-10.1					
Проект планировки и межевания территории объекта: «строительство автодороги «Обнинск-Кадцыно-Липшица» (магистральная улица обшегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка улицы Университетская»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подп.	Дата
Разработал	Дудник О.В.				02.22
Проверил					02.22
Проект планировки территории				Стадия	Лист
Основная часть				П	3
Чертеж красных линий М 1:500				ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ ПИРС»	
Формат А3x3					

Согласовано: _____
Инв. № подл. _____
Подпись и дата. Взам. инв. № _____



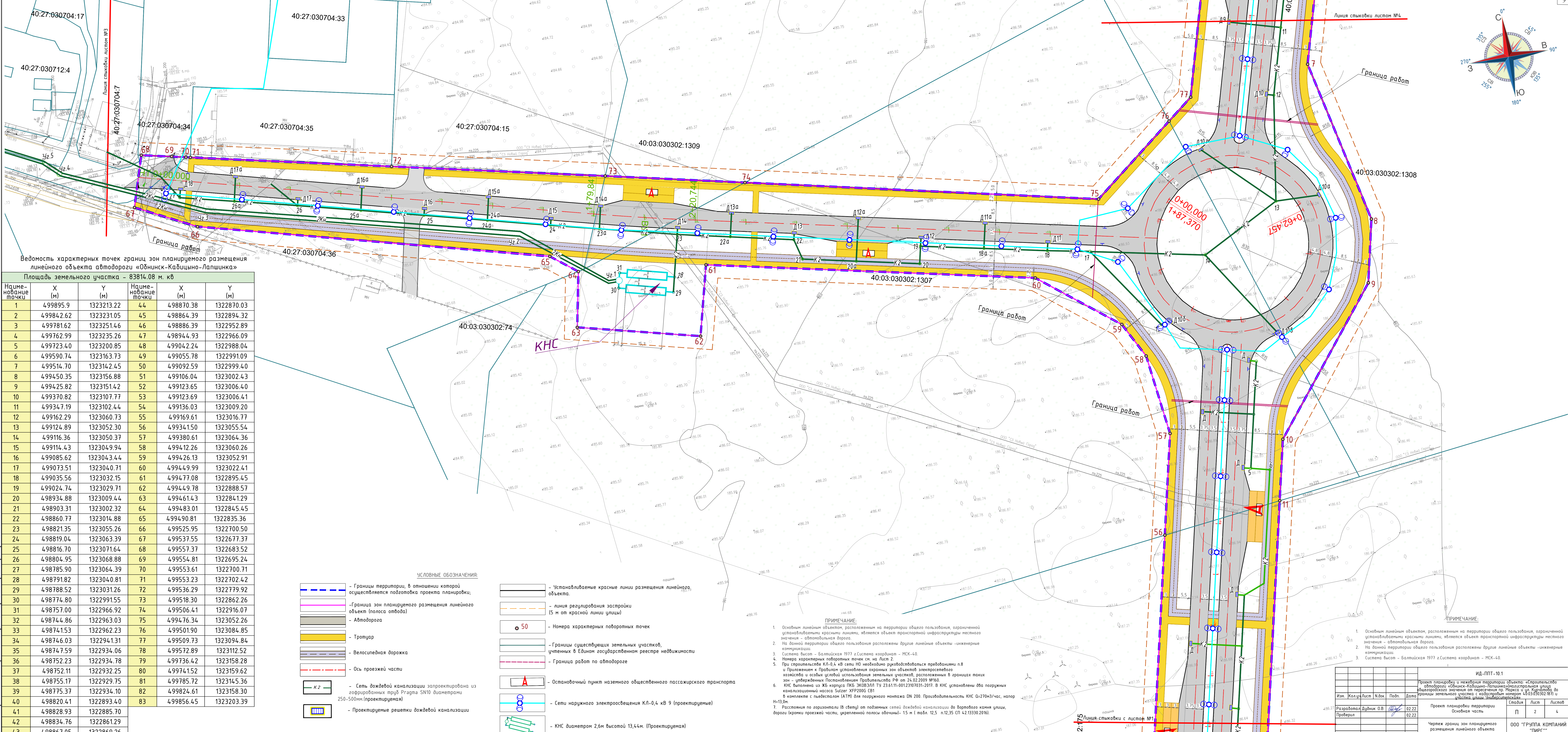
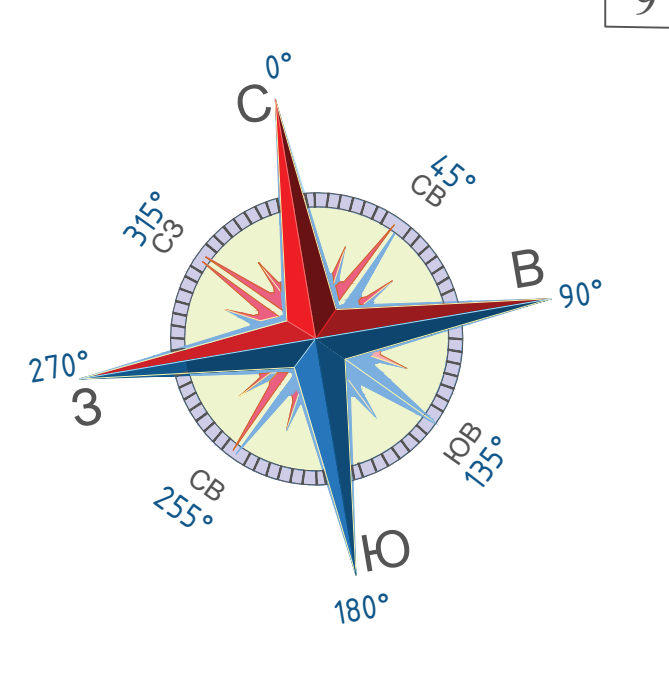
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- Автодорога
- Тротуар
- Велосипедная дорожка
- Ось проезжей части
- Сеть дождевой канализации запроектирована из гофрированных труб Prgamma SN10 диаметрами 250-500мм (проектируемая)
- Проектируемые решетки дождевой канализации
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- линия регулирования застройки (5 м от красной линии улицы)
- Номера характерных поворотных точек
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Основной пункт наземного общественного пассажирского транспорта
- Сети наружного электросвещения КЛ-0,4 кВ 9 (проектируемые)
- КНС диаметром 2,6м высотой 13,44м. (Проектируемая)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
2. На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
3. Система высот - Балтийская 1977 с Система координат - МСК-40.
4. Номера характерных поворотных точек см. на Листе 2.
5. При строительстве КЛ-0,4 кВ сети НО необходимо руководствоваться требованиями п.8 и Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
6. КНС выполнена из ЖБ корпуса ПКБ ЭКОВЭЛ ТУ 23.6111-00123107031-2017. В КНС установлены два погружных канализационных насоса Sulzer XFP2000 CB1 в комплекте с пьедесталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС 0,270м³/час, напор Н-13,0м.
7. Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных сетей дождевой канализации до бортового канта улицы, дороги (крайки проезжей части, укрепленной полосы обочины): - 15 м (табл. 12,5 п.12,35 СП 42.13330.2016).

ИД-ППТ-10.1			
Изм.	Кол.	Лист	Н.док.
Разработал	Дудкин О.В.	02.22	
Проверил		02.22	
Проект планировки территории Основная часть			
Стадия	Лист	Листов	
П	1	4	
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500			
ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ ТИРС"			
Формат А2х3			



Ведомость характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта автодороги «Обнинск-Кадицыно-Лапшинка»
Площадь земельного участка - 83814,08 м. кв

Наименование точки	X (м)	Y (м)	Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	499895.9	1323213.22	44	498870.38	1322870.03
2	499842.62	1323231.05	45	498864.39	1322894.32
3	499781.62	1323251.46	46	498886.39	1322952.89
4	499762.99	1323235.26	47	498944.93	1322966.09
5	499723.40	1323200.85	48	499042.24	1322988.04
6	499590.74	1323163.73	49	499055.78	1322991.09
7	499514.70	1323142.45	50	499092.59	1322999.40
8	499450.35	1323156.88	51	499106.04	1323002.43
9	499425.82	1323151.42	52	499123.65	1323006.40
10	499370.82	1323107.77	53	499123.69	1323006.41
11	499347.19	1323102.44	54	499136.03	1323009.20
12	499162.29	1323060.73	55	499169.61	1323016.77
13	499124.89	1323052.30	56	499341.50	1323055.54
14	499116.36	1323050.37	57	499380.61	1323064.36
15	499114.43	1323049.94	58	499412.26	1323060.26
16	499085.62	1323043.44	59	499426.13	1323052.91
17	499073.51	1323040.71	60	499449.99	1323022.41
18	499035.56	1323032.15	61	499477.08	1322895.45
19	499024.74	1323029.71	62	499449.78	1322888.57
20	498934.88	1323009.44	63	499461.43	1322841.29
21	498903.31	1323002.32	64	499483.01	1322845.45
22	498860.77	1323014.88	65	499490.81	1322835.36
23	498821.35	1323055.26	66	499525.95	1322700.50
24	498819.04	1323063.39	67	499537.55	1322677.37
25	498816.70	1323071.64	68	499557.37	1322683.52
26	498804.95	1323068.88	69	499554.81	1322695.24
27	498785.90	1323064.39	70	499553.61	1322700.71
28	498791.82	1323040.81	71	499553.23	1322702.42
29	498788.52	1323031.26	72	499536.29	1322779.92
30	498774.80	1322991.55	73	499518.30	1322862.26
31	498757.00	1322966.92	74	499506.41	1322916.07
32	498744.86	1322963.03	75	499476.34	1323052.26
33	498741.53	1322962.23	76	499501.90	1323084.85
34	498746.03	1322941.31	77	499509.73	1323094.84
35	498747.59	1322934.06	78	499572.89	1323112.52
36	498752.23	1322934.78	79	499736.42	1323158.28
37	498752.11	1322932.25	80	499741.52	1323159.62
38	498755.17	1322929.75	81	499785.72	1323145.36
39	498775.37	1322934.40	82	499824.61	1323158.30
40	498820.41	1322893.40	83	499856.45	1323203.39
41	498828.93	1322885.70			
42	498834.76	1322861.29			
43	498867.05	1322869.26			

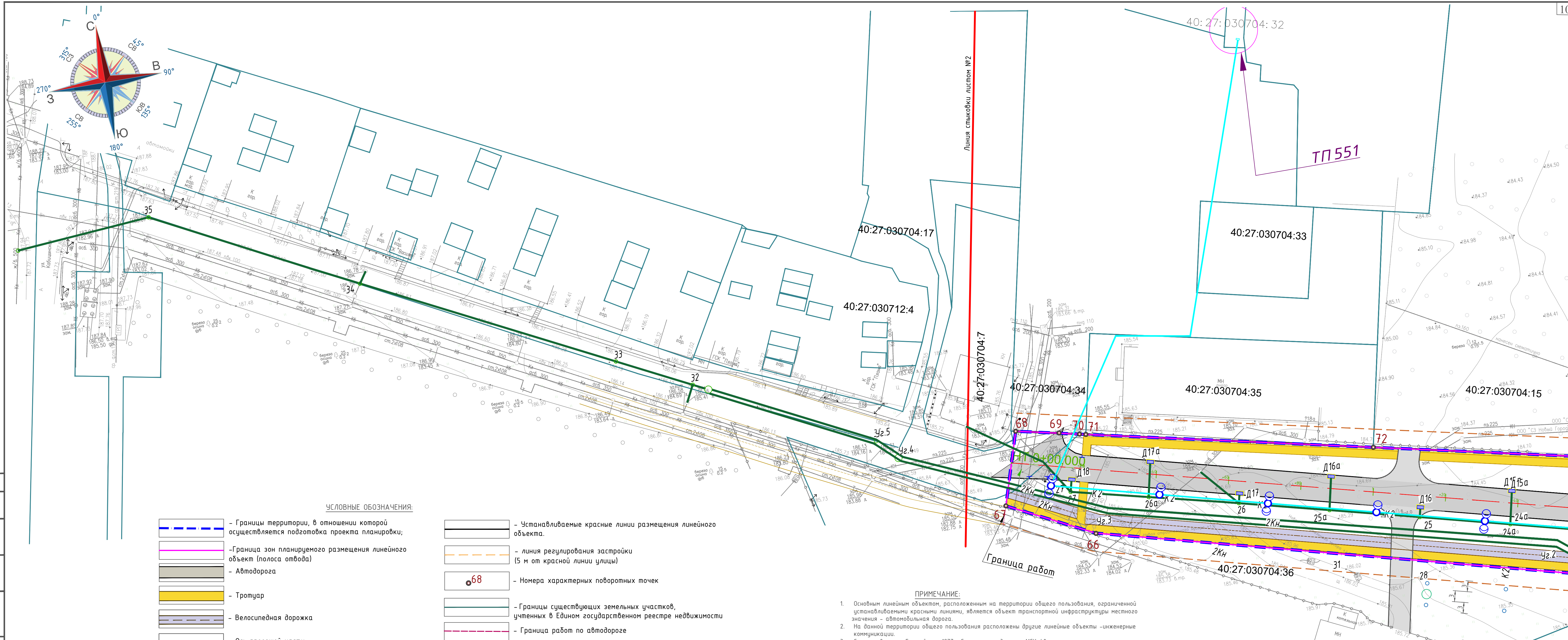
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - Граница зон планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
 - Автодорога
 - Тротуар
 - Велосипедная дорожка
 - Ось проезжей части
 - Сеть дождевой канализации запроектирована из гофрированных труб Pфaгма S100 диаметром 250-500мм.(проектируемая)
 - Проектируемые решетки дождевой канализации

- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- линия регулирования застройки (5 м от красной линии улицы)
- Номера характерных поворотных точек
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Остановочный пункт наземного общественного пассажирского транспорта
- Сети наружного электроосвещения КЛ-0,4 кВ 9 (проектируемые)
- КНС диаметром 2,6м высотой 13,44м. (Проектируемая)

- ПРИМЕЧАНИЕ:**
- Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
 - На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
 - Система высот - Балтийская 1977 г Система координат - МСК-4.0.
 - Номера характерных поворотных точек см. на Листе 2.
 - При строительстве КЛ-0,4 кВ сети НЕ необходимо руководствоваться требованиями п.8 и Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №60.
 - КНС выполнена из ЖБ корпуса ПНС ЭКОБИИ Т4 234111-001.2310131-2017. В КНС установлены два погружных канализационных насоса Sulzer XPR200G CB1 в комплекте с пьедесталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС Q=270л/час, напор H=13,0м.
 - Расстояние по горизонтали (в свету) от подземных сетей дождевой канализации до дорожного камня улиц, дороги (кронки проезжей части, укрепленной полосы обочины) - 15 м (табл. 12.5 п.12.35 СП 42.13330.2016).

- ПРИМЕЧАНИЕ:**
- Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
 - На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
 - Система высот - Балтийская 1977 г Система координат - МСК-4.0.

ИД-ППТ-10.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Дата
Разработал	Дудник О.В.	02.22	02.22
Проверил		02.22	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- Автодорога
- Тротуар
- Велосипедная дорожка
- Ось проезжей части
- Сеть дождевой канализации запроектирована из гофрированных труб Pгадта SN10 диаметрами 250-500мм.(проектируемая)
- Проектируемые решетки дождевой канализации

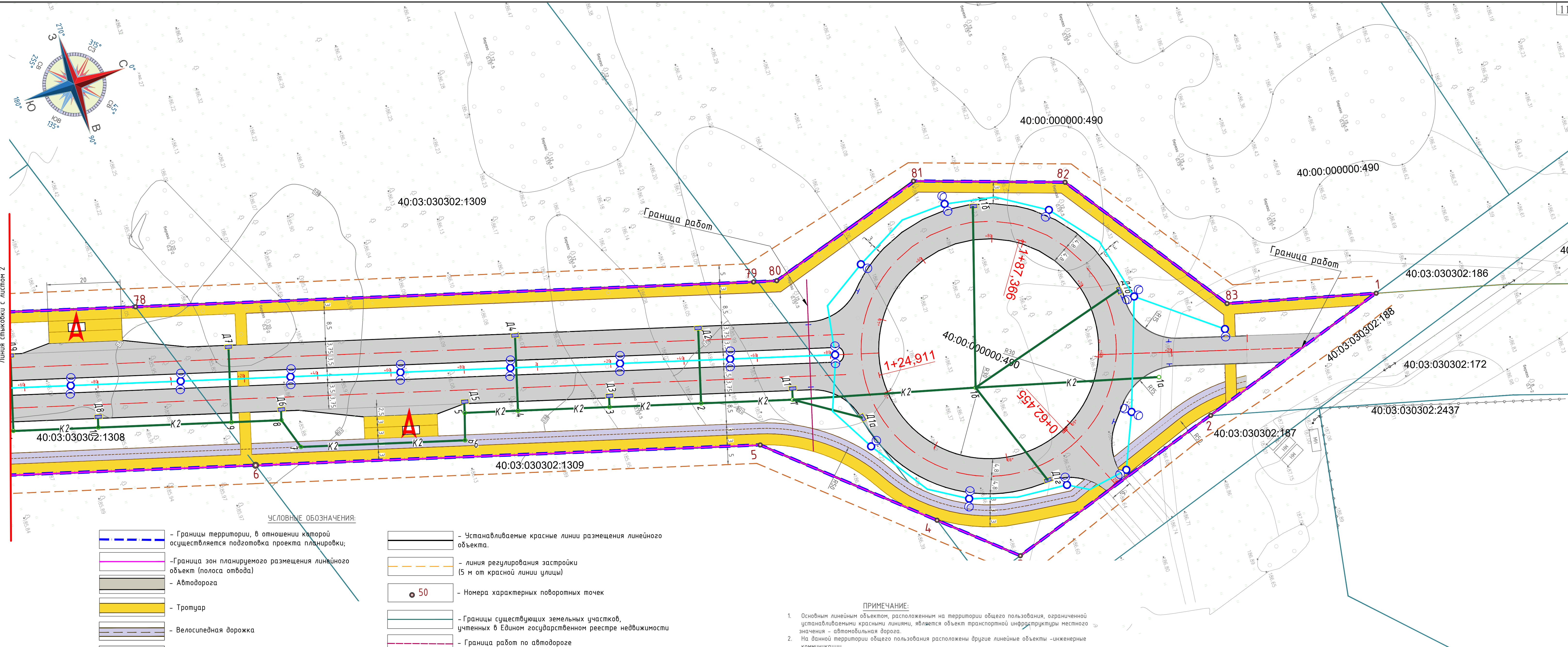
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- линия регулирования застройки (5 м от красной линии улицы)
- Номера характерных поворотных точек
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Остановочный пункт наземного общественного пассажирского транспорта
- Сети наружного электроосвещения КЛ-0,4 кв 9 (проектируемые)
- КНС диаметром 2,6м высотой 13,44м. (Проектируемая)

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
- На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
- Система высот - Балтийская 1977 г. Система координат - МСК-40.
- Номера характерных поворотных точек см. на Листе 2.
- При строительстве КЛ-0,4 кв сети необходимо руководствоваться требованиями п.8 и Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
- КНС выполнена из ЖБ корпуса ПКБ ЭКОВЭЛ/ЛУ ТУ 23.61.11-001.23107031-2017. В КНС установлены два погружных канализационный насоса Sulzer XFP200G CB1 в комплекте с пьезосталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС А=270м³/час, напор Н=13,0м.
- Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных сетей дождевой канализации до бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)- 1,5 м (табл. 12.5 п.12.35 СП 4.2.13330.2016).

ИД-ППТ-10.1									
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док.	Подп.	Дата	Проект планировки и межевания территории объекта: «Строительство автодороги «Обнинск-Кадьино-Лалышка»(магистральная улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030704:187) и участка улицы Университетская»			
Разработал	Дудник О.В.				02.22	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил					02.22		П	3	4
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:500							ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ПИРС""		
							Формат А3х3		

Создано: Имя, № листа, Подпись и дата, Взам. инв. №



Линия стыковки с листом 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- Автодорога
- Тротуар
- Велосипедная дорожка
- Ось проезжей части
- Сеть дождевой канализации запроектирована из гофрированных труб Prgalma SN10 диаметрами 250-500мм.(проектируемая)
- Проектируемые решетки дождевой канализации
- Устанавливаемые красные линии размещения линейного объекта.
- линия регулирования застройки (5 м от красной линии улицы)
- Номера характерных поворотных точек
- Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Граница работ по автодороге
- Остановочный пункт наземного общественного пассажирского транспорта
- Сети наружного электроосвещения КЛ-0,4 кВ 9 (проектируемые)
- КНС диаметром 2,6м высотой 13,44м. (Проектируемая)

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями, является объект транспортной инфраструктуры местного значения - автомобильная дорога.
2. На данной территории общего пользования расположены другие линейные объекты - инженерные коммуникации.
3. Система высот - Балтийская 1977 г Система координат - МСК-40.
4. Номера характерных поворотных точек см. на Лист 2.
5. При строительстве КЛ-0,4 кВ сети НО необходимо руководствоваться требованиями п.8 и Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон - утвержденных Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160.
6. КНС выполнена из ЖБ корпуса ПКБ ЭКОВЗ/Л ТУ 23.61.11-001.23107031-2017. В КНС установлены два погружных канализационный насоса Sulzer XFP200G CB1 в комплекте с пьедесталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС Q=270м³/час, напор Н=13,0м.
7. Расстояния по горизонтали (в свету) от подземных сетей дождевой канализации до бортового камня улицы, дороги (кроме проезжей части, укрепленной полосы обочины)- 1,5 м (табл. 12,5 п.12,35 СП 4.2.13330.2016).

ИД-ППТ-10.1					
Изм.	Кол.уч	Лист	Н.док.	Подп.	Дата
Разработал	Дудник О.В.				02.22
Проверил					02.22
Проект планировки территории Основная часть					
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:500					
Имя, № подл			Полное и. дата. Взам. инв. №		
Состав			Листов		
П			4 4		
ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "ПИРС""					
Формат А3х3					

12

ТОМ 1 ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-ППТ-10.1.

Лист

4

Формат А4

1. Нормативные правовые и нормативно-технические документы.

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ) с изменениями на 30 декабря 2021 года) (редакция, действующая с 1 марта 2022 года).
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями на 16 февраля 2022 года);(редакция, действующая с 1 марта 2022 года).
- 3) Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ; (с изменениями на 21 декабря 2021 года)
- 4) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями на 30 декабря 2021 года)
- 5) Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве» (с изменениями на 30 декабря 2021 года)
- 6) Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями на 11 июня 2021 года).
- 7) Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с изменениями на 21 декабря 2021 года);
- 8) Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями на 11 июня 2021 года(редакция, действующая с 1 января 2022 года);
- 9) Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями на 30 декабря 2021 года)
- 10) Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» с изменениями на 2 июля 2021 года)
- 11) Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями на 11 июня 2021 года) (редакция, действующая с 1 января 2022 года);
- 12) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»
- 13) Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- 14) Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»
- 15) Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- 16) Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» (с изменениями на 20 июля 2020 года);
- 17) Постановление Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 4 июля 2020 г. № 985.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-ППТ-10.1.

Лист

5

- 18) Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 30 апреля 2021 года);
- 19) Федеральный закон № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» (редакция, действующая с 30 декабря 2021 года);
- 20) Федеральная Служба Государственной регистрации, кадастра и картографии Приказ от 10 ноября 2020 года N П/0412 « Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков (с изменениями на 16 сентября 2021 года)
- 21) СП 42.133330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- 22) СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги. 2021-08-10.
- 23) Постановление Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 года N 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности».
- 24) «РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».
- 25) Приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 «О введении местных систем координат»;
- 26) ПЗЗ муниципального образования сельского поселения село Совхоз «Боровский» Боровского района Калужской области № 99 от 30 августа 2016 года), с изменениями и дополнениями.
- 27) Постановление Администрации города Обнинска от 06.04.202 № 771-п "О мероприятиях по подготовке к пожароопасному периоду 2021 года"
- 28) Постановление от 12 мая 2017 года N 564 "Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" (с изменениями на 2 апреля 2022 года)
- 29) Правила землепользования и застройки муниципального образования "Город Обнинск" от 12 марта 2007 года N 01-40

Согласовано

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ИД-ППТ-10.1.	Лист 6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проект планировки территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Строительство автодороги «Обнинск-Кабицыно-Лапшинка» (магистральная улица общегородского значения от пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187) и участка улицы Университетская» разработан с целью создания возможности строительства дорожно-транспортной инфраструктуры указанного объекта .

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов представлены в таблице 2.1

Таблица 2.1

Основные характеристики планируемого развития территории

№ п/п	Наименование/ Расчетные параметры	Магистральная улица общегородского значения пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187	Участок улицы "Университетская"
1	Линейные объекты дорожно-транспортной инфраструктуры - улично-дорожная сеть		
1.1	Категория линейного объекта (согласно СП 42.13330.2016)	Магистральные улицы общегородского значения -3 класса	Магистральные улицы районного значения
1.2	Основное назначение линейного объекта	Связывают районы города, городского округа между собой. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.	Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы. Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.
1.3	Протяженность автодороги I этапа строительства II этапа строительства	1161,6 м	378 м
		879,75 м 659,85 м	
1.4	Расчетная скорость движения	70 км/ч	60 км/ч
1.5	Число полос ширина полосы движения	4 полосы, по 2 в противоположном направлении-3,5 м., крайние полосы шириной 3,75 м. для движения общественного транспорта	2 полосы шириной 3,75 м. каждом направлении
1.6	Площадь дорожного покрытия	24736,62. (в границах разработки проекта планировки)	2835 м ² . (в границах разработки ППТ)
1.7	Наименьший радиус кривых в плане с виражом/ без виража	170/220 м	110/140м
1.8	Наибольший продольный уклон	65‰	60‰
1.9	Наименьший радиус вертикальной выпуклой/вогнутой кривой	2600 м/ 800 м	2600 м/ 800 м
1.10	Площадь тротуаров	8104.32 м ²	2011,35 м ²

Согласовано

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ИД-ППТ-10.1.

Лист
6

№ п/п	Наименование/ Расчетные параметры	Магистральная улица общегородского значения пересечения пр. Маркса и ул. Курчатова до границы земельного участка с кадастровым номером 40:03:030302:187	Участок улицы "Университетскаякая"		
1.11	Наименьшая ширина пешеходной части тротуара	3 м	2,25 м		
1.12	Велосипедные дорожки в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта			
1.13	Площадь велосипедной дорожки	4077,36 м ²	1146,97 м ²		
1.14	Ширина полосы движения велодорожки	1.5 м	1,5 м		
1.15	Объекты дорожного сервиса	Остановочные пункты автобусов предназначены для обслуживания участников дорожного движения (в том числе с павильонами), площадки для кратковременной остановки транспортных средств, площадки для отдыха со стоянками транспортных средств			
1.16	Число остановочных пункты общественного транспорта	6 шт.	2 шт.		
1.17	Пропускная способность	Не подлежит установлению			
1.18	Грузонапряжённость	Не подлежит установлению			
1.19	Интенсивность движения	Не подлежит установлению			
1.20	Пешеходные переходы	Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части			
2	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов				
2.1	Линейные объекты инженерной инфраструктуры - сеть электроосвещения				
	Характеристика Характер размещения питающего кабеля. Статус	Напряжение 0,4 кВт Подземный Проектируемые			
3	Линейные объекты инженерной инфраструктуры - ливневая канализация				
3.1	Характеристика Характер размещения труб. Статус Система напорной дождевой канализации	Общая площадь поверхности водосбора составляет 2,19 га, в том. Сеть дождевой канализации запроектирована из гофрированных труб Pragma SN10 Ø 250-500мм. Подземный . Проектируемые Напорная сеть выполняется из полиэтиленовой трубы ПЭ 100 ^{SDR 17} S8 Ø355x21,1мм "техническая"			
4	В проекте принята КНС диаметром 2,6м высотой 13,44м. КНС выполнена из ЖБ корпуса ПКБ ЭКОВЭЛЛ ТУ 23.61.11-001.23107031-2017. В КНС установлены два погружных канализационный насоса Sulzer XFP200G CB1 в комплекте с пьедесталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС Q=270м ³ /час, напор Н=13,0м.				
ИД-ППТ-10.1.					
Лист					
13					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Участок расположен в границах муниципального образования "Город Обнинск" Калужской области.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Ведомость характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта автодороги «Обнинск-Кабицыно-Лапшинка»

Категория земель- земли населённых пунктов.

Место положение: г.Обнинск

Площадь земельного участка - 83814.08 м. кв

Наименование точки	Координаты МСК-40		Наименование точки	Координаты МСК-40		Наименование точки	Координаты МСК-40	
	X (м)	Y (м)		X (м)	Y (м)		X (м)	Y (м)
1	2	3	1	2	3	1	2	3
1	499895.9	1323213.22	26	498804.95	1323068.88	51	499106.04	1323002.43
2	499842.62	1323231.05	27	498785.9	1323064.39	52	499123.65	1323006.40
3	499781.62	1323251.46	28	498791.82	1323040.81	53	499123.69	1323006.41
4	499762.99	1323235.26	29	498788.52	1323031.26	54	499136.03	1323009.20
5	499723.4	1323200.85	30	498774.80	1322991.55	55	499169.61	1323016.77
6	499590.74	1323163.73	31	498757.00	1322966.92	56	499341.50	1323055.54
7	499514.7	1323142.45	32	498744.86	1322963.03	57	499380.61	1323064.36
8	499450.35	1323156.88	33	498741.53	1322962.23	58	499412.26	1323060.26
9	499425.82	1323151.42	34	498746.03	1322941.31	59	499426.13	1323052.91
10	499370.82	1323107.77	35	498747.59	1322934.06	60	499449.99	1323022.41
11	499347.19	1323102.44	36	498752.23	1322934.78	61	499477.08	1322895.45
12	499162.29	1323060.73	37	498752.11	1322932.25	62	499449.78	1322888.57
13	499124.89	1323052.30	38	498755.17	1322929.75	63	499461.43	1322841.29
14	499116.36	1323050.37	39	498775.37	1322934.10	64	499483.01	1322845.45
15	499114.43	1323049.94	40	498820.41	1322893.40	65	499490.81	1322835.36
16	499085.62	1323043.44	41	498828.93	1322885.70	66	499525.95	1322700.5
17	499073.51	1323040.71	42	498834.76	1322861.29	67	499537.55	1322677.37
18	499035.56	1323032.15	43	498867.05	1322869.26	68	499557.37	1322683.52
19	499024.74	1323029.71	44	498870.38	1322870.03	69	499554.81	1322695.24
20	498934.88	1323009.44	45	498864.39	1322894.32	70	499553.61	1322700.71
21	498903.31	1323002.32	46	498886.39	1322952.89	71	499553.23	1322702.42
22	498860.77	1323014.88	47	498944.93	1322966.09	72	499536.29	1322779.92
23	498821.35	1323055.26	48	499042.24	1322988.04	73	499518.30	1322862.26
24	498819.04	1323063.39	49	499055.78	1322991.09	74	499506.41	1322916.07
25	498816.7	1323071.64	50	499092.59	1322999.40	75	499476.34	1323052.26

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИД-ППТ-10.1.

Лист

9

1	2	3	1	2	3	1	2	3
76	499501.90	1323084.85	79	499736.42	1323158.28	82	499824.61	1323158.30
77	499509.73	1323094.84	80	499741.52	1323159.62	83	499856.45	1323203.39
78	499572.89	1323112.52	81	499785.72	1323145.36			

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, проектом не предусмотрены.

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Минимальная площадь озелененных территорий земельного участка 15%.
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства - не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки - не подлежит установлению.

Минимальный отступ от красных линий - 5 м.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения - не подлежит установлению.

Требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов - не подлежит установлению.

Требований к строительным материалам - не подлежит установлению.

Требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам - не подлежит установлению.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, проектом не предусмотрены.

Параметры застройки определяются в соответствии со СП 42.13330.2016 Свод правил «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП «Генеральные планы промышленных предприятий (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)», региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области, местными нормативами градостроительного проектирования МО "Город Обнинск".

В составе линейного объекта проектируется КНС, диаметром 2,6м, высотой 10,21м. КНС выполнена из ЖБ корпуса ПКБ ЭКОВЭЛЛ ТУ 23.61.11-23107031-2017. В КНС установлены два погружных канализационных насоса Suzer XFP200G CB1 в комплекте с пьедесталом (АТМ) для погружного монтажа DN 200. Производительность КНС Q=270м³/час, напор H=11,0м.

Согласовано

Взам. инв. №

Погнись и дата

Инв. № подл.

ИД-ППТ-10.1.

Лист

10

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

7.1	Существующие сети связи	
	Характер размещения	Подземный
	Характеристика	В рамках проекта предусматривается сохранение существующих кабелей связи, расположенных в зонах планируемого размещения линейных объектов. Мероприятия по защите данного объекта необходимо выполнить в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578.
7.2	Существующие сети водоснабжения	
	Характер размещения	Подземный
	Характеристика	В рамках проекта предусматривается сохранение существующей сети водоснабжения. Мероприятия по защите данного объекта необходимо выполнить в соответствии с Постановлением РФ от 9 июня 1995 года N 578 Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи СанПиН 2.1.4.1110-02 (с изменениями на 25 сентября 2014 года)
7.3	Существующие сети электроснабжения низкого напряжения, в т.ч. сети электроосвещения	
	Характер размещения	Подземный и надземный (0.4 кВ)
	Характеристика	В рамках проекта предусматривается сохранение существующей подземной и части надземной сети электроснабжения низкого напряжения, в т.ч. сети электроосвещения Мероприятия по защите данного объекта необходимо выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. № 160 « О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
7.4	Существующие сети магистрального газопровода	
	Характер размещения	Подземный
	Характеристика	В рамках проекта предусматривается сохранение существующих сети магистрального газопровода расположенных в зонах планируемого размещения линейных объектов. Мероприятия по защите данного объекта необходимо выполнить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8.09.2017 года N 1083 "Правила охраны магистральных газопроводов".

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия.

В соответствии с п.4 ст.36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИД-ППТ-10.1.	Лист
							11

предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в Управление по охране объектов культурного наследия Калужской области.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Перечень мероприятий по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду

9.1 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Основными факторами воздействия проектируемого объекта на растительный и животный мир являются:

- отчуждение территории под строительство;
- загрязнение компонентов среды вредными веществами.

Мероприятия по охране растительного мира.

Для охраны объектов растительного мира при строительстве развязки проектом предусматривается комплекс мероприятий:

- строительные работы проводить строго в пределах отведенной полосы отвода;
 - не допускать захламления территории строительства;
- по окончании строительства провести работы по восстановлению нарушенных земель .

Мероприятия по охране животного мира.

Особо охраняемых видов животных на участке работ нет, охотничьи угодья отсутствуют и ценные в хозяйственном отношении охотничьи животные не обитают. И так как объект строительства располагается в городской черте где нет естественной среды обитания животных, воздействия на животный мир не *предусматривается.*

9.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В качестве мероприятий, позволяющих снизить выбросызагрязняющих веществ до минимума, проектом предусматриваются:

- использование строительных машин и механизмов в исправномсостоянии, прошедших техосмотр;
- исключение одновременной работы строительной техники;
- ограничение работы строительной техники на холостом режиме;
- соблюдение графика производства работ;
- ограждение места проведения работ.

9.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

При строительстве проектируемой дороги выполняются следующие виды работы:

- разработка, перемещение и укладка грунта землеройными машинами и транспортными средствами при возведении земляного полотна и устройстве дорожной одежды, строительстве искусственных сооружений, прокладке и переносе инженерных коммуникаций;
- расчистка полосы отвода от деревьев и кустарников, снятие и перемещение растительного слоя;
- размещение строительных площадок.

В целях предупреждения отрицательного воздействия проектируемого объекта на прилегающие ландшафты, проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- откосы насыпи укрепляются посевом многолетних трав по слою растительного грунта толщиной 15 см; для укрепительных работ используется растительный грунт (кроме грунтов мягко пластичной консистенции), ранее срезанный в основании насыпей и из выемок.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ИД-ППТ-10.1.

Лист

12

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

9.4

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов

Мероприятия, направленные на снижение воздействия отходов на окружающую среду. При организации строительных площадок и выполнении подготовительных работ с целью уменьшения загрязнения окружающей среды предусматривается: ремонт, техническое обслуживание и заправку техники осуществлять вне стройплощадок на специализированных предприятиях города; для временного накопления отходов использовать контейнеры для сбора мусора; контейнеры для сбора мусора устанавливаются на площадках с твердым покрытием; селективный сбор отходов; ограждение площадок.

Отходы от вырубке деревьев должны своевременно вывозиться автотранспортом на, не складироваться.

Не допускается: складирование в контейнерах для бытовых отходов 1, 2, 3 классов опасности; сжигание отходов; переполнение контейнеров для складирования отходов; захламления территории.

9.5

Мероприятия по защите от физических видов воздействия.

Мероприятия по защите от шума при строительстве объекта.

В качестве мероприятий по снижению уровня шума при строительстве объекта предусматриваются следующие:

- ограждение места строительства вблизи жилой застройки шумозащитным экраном;
- ограждение стройплощадки глухим забором;
- использование строительной техники в исправном состоянии;
- выполнение работ в одну смену (дневное время);
- недопущение работы строительной техники на холостом ходу.

Мероприятия по защите от шума при эксплуатации магистрали.

При разработке шумозащитных мероприятий при эксплуатации магистрали решаются следующие задачи:

- исследование параметров движения и уровней шума на перегонах автодороги во временных интервалах суток;
- определение шумовых характеристик участков магистрали, расчет и построение карты шума на участках автомобильной дороги;
- расчет размеров санитарных разрывов, построение карт шумленности при магистральных территориях;
- расчет требуемых параметров шумозащитных конструкций

9.6

Охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения

Поверхностный сток складывается из стоков по рельефу и организованного стока с полотна дорог и тротуаров.

Основными источниками загрязнения дождевого стока с поверхности дорожного полотна являются:

- частицы износа и разрушения покрытий;
- ветровые и водяные наносы частиц (пыли);
- твердые частицы от продуктов сгорания в двигателях;
- потеря автомобилями топлива, смазки;
- частицы износа шин и др.

Для предотвращения и уменьшения загрязнения поверхностных и грунтовых вод в проектной документации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- дозированная подача воды при увлажнении грунта перед его уплотнением;
- установка биотуалетов в местах проведения строительных работ.

Осуществление указанных мероприятий позволит сохранить сложившиеся условия стока поверхностных и подземных вод и не приведет к повышению уровня загрязнения.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-ППТ-10.1.

Лист

13

Поверхностный сток складывается из стоков по рельефу и организованного стока с полотна дорог и тротуаров.

Основными источниками загрязнения дождевого стока с поверхности дорожного полотна являются:

- частицы износа и разрушения покрытий;
- ветровые и водяные наносы частиц (пыли);
- твердые частицы от продуктов сгорания в двигателях;
- потеря автомобилями топлива, смазки;
- частицы износа шин и др.

Для предотвращения и уменьшения загрязнения поверхностных и грунтовых вод в проектной документации необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- дозированная подача воды при увлажнении грунта перед его уплотнением;
- установка биотуалетов в местах проведения строительных работ.

Осуществление указанных мероприятий позволит сохранить сложившиеся условия стока поверхностных и подземных вод и не приведет к повышению уровня загрязнения.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны (ГО), предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий в периоды эксплуатации и строительства объекта предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах строительства и эксплуатации объекта.

Согласно положений Градостроительного кодекса Российской Федерации разработка раздела проектной документации по обеспечению ГО, предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий не требуется.

Наряду с мероприятиями, предусматриваемыми проектными решениями, необходимо также выполнять мероприятия, предусмотренные документами территориального планирования района строительства, отнесенных к категории особой важности по гражданской обороне, расположенных вне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, должны размещаться в безопасных районах.

Выполнение строительно-монтажных работ производится в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования".

При производстве строительно-монтажных и механизированных дорожно-строительных работ техника безопасности обеспечивается комплексом мероприятий, включающих:

- изучение правил техники безопасности и охраны труда по всему комплексу строительно-монтажных работ и инженерно-техническим персоналом и руководителями работ;
- назначение на каждом объекте лиц, отвечающих за соблюдение правил техники безопасности;
- разработку инструкций по технике безопасности с учетом местных условий;
- вводный инструктаж перед началом работ и инструктаж о выполнении требований техники безопасности на рабочем месте;
- изучение работникам и должностных инструкций и проверка знаний по технике безопасности;
- использование наглядных пособий и плакатов по технике безопасности;
- оборудование машин и механизмов звуковой и световой сигнализацией;
- размещение машин и механизмов вне охранной зоны воздушных линий электропередач и связи;

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ИД-ППТ-10.1.

Лист

14

- расположение всех проектируемых сооружений с учетом габарита приближения строений по ГОСТ 9238.

Обеспечение пожаробезопасности:

- 1) В местах, содержащих горючие или легковоспламеняющиеся материалы, курение должно быть запрещено, а пользование открытым огнем допускается только в радиусе более 50 м.
- 2) Не разрешается накапливать на площадках горючие вещества (жирные масляные тряпки, опилки или стружки и отходы пластмасс), их следует хранить в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте.
- 3) Противопожарное оборудование должно содержаться в исправном, работоспособном состоянии.
- 4) Проходы к противопожарному оборудованию должны быть всегда свободны и обозначены соответствующими знаками.
- 5) Пожаротушение на территории строительства производится силами создаваемых в строительных подразделениях отрядов.
- 6) Настроительных площадках должны быть оборудованы щиты с набором пожарного инвентаря, запасами песка и воды;
- 7) К местам производства работ должен быть обеспечен подъезд пожарных транспортных средств;

Ближайшая от объекта пожарно-спасательная часть № 60 ФГКУ "8 ОФПС по Калужской области" , расположена по адресу Калужская область, г. Обнинск Киевское шоссе, 88.

Проектируемая автомобильная дорога пересекает существующие магистральные газопроводы:

- МГ «Тула-Торжок» Ø 1 200 мм, с рабочим давлением 5,4 МПа.
- МГ «Белоусово-Ленинград», Ø 1 000 мм, с рабочим давлением 5,4 МПа.
- МГ «Серпухов - Ленинград», Ø 700 мм, с рабочим давлением 5,4 МПа.
- Газопровод - отвод на ГРС "Обнинск" (Белкино), Ø 300 мм.
- Газопровод - отвод на ГРС "Обнинск -1 н", Ø 150 мм.
- Газопровод - отвод на ГРС "Обнинск -2 н", Ø 200 мм.

Для сетей газораспределения высокого и среднего давления на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне, и в организациях, отнесенных к категории особой важности по гражданской обороне, расположенных вне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, приоритет следует отдавать их подземному размещению и закольцованному исполнению.

При эксплуатации действующих сетей газоснабжения на территориях, отнесенных к группам по гражданской обороне, в основных узловых точках (на выходе из газораспределительных станций, перед газорегуляторными пунктами, а также на отводах к организациям, отнесенным к категории особой важности по гражданской обороне, расположенным вне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне) должны быть установлены отключающие устройства и перемычки между тупиковыми газопроводами.

Газонаполнительные станции сжиженных углеводородных газов и газонаполнительные пункты территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, и организаций, отнесенных к категории особой важности по гражданской обороне, расположенных вне территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, должны размещаться в безопасных районах.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>

ИД-ППТ-10.1.