

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ИНБИТЕК-ПРОЕКТ»

✉ 394077, Воронежская область, г. Воронеж, Московский проспект, 97, офис 731

☎ +7-920-440-70-73, e-mail: inbitekproekt@yandex.ru

ОГРН 1133668044509 ИНН/КПП 3662194265/366201001

р/с 40702810013000074536 Центрально-Черноземный банк Сбербанка России

Веб-сайт: voronezh-proekt.rf

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №788 от 27.08.2014г.

Застройщик: Администрация города Обнинска

Инвестор: ООО «Бизнес-центр «Синтек»

«Автомобильная дорога по ул. Северная от транспортной развязки «Северный въезд» до железной дороги»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

2025-008-ППТ.ТЧ

Генеральный директор

Д.А. Куликов

Главный инженер проекта

С.А. Куликов



СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
Проект планировки территории		
2025-008-ППТ.ГЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2025-008-ППТ.ТЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
2025-008-ППТМО.ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2025-008-ППТМО.ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
Проект межевания территории		
2025-008-ПМТ.ГЧ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
2025-008-ПМТ.ТЧ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
2025-008-ПМТМО.ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
2025-008-ПМТМО.ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

Взам. инв. №						Подп. и дата				
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-008-ППТ.ТЧ			
	Разработал		Моисеенко			05.26				
	Проверил		Куликов			05.26				
	ГИП		Куликов			05.26	Состав документации по планировке территории Стадия Лист Листов 1 ООО "ИНБИТЕК-ПРОЕКТ"			

Содержание

№	Наименование документа	Страница
2.1.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	4
2.2.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
2.3.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
2.4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
2.5.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	13
2.6.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	13
2.7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	14
2.8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	14
2.9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	16

Взам. инв. №										
Подп. и дата										
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-008-ППТ.ТЧ			
	Кад. инженер		Моисеенко			05.26				
	Проверил		Куликов			05.26	Содержание	Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Куликов			05.26				1
								ООО "ИНБИТЕК-ПРОЕКТ"		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
							2025-008-ППТ.ТЧ			
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
	Разработал	Моисеенко			05.26	Положение о размещении линейных объектов		Стадия	Лист	Листов
	Проверил	Куликов			05.26				1	14
	ГИП	Куликов			05.26			ООО "ИНБИТЕК-ПРОЕКТ"		

Таблица 1

Наименование показателя	Значение показателя
Категория автомобильной дороги	Магистральная улица общегородского значения 3-го класса
Протяжённость участка реконструкции, км	0,762
Расчётная скорость движения, км/час	70
Число полос движения	4
Ширина полосы движения, м	3,25-3,75
Ширина разделительной полосы, м	1,5
Ширина обочины, в том числе:	2,5-3,60
- ширина тротуара, м	3,0
- ширина приобочной полосы, м	0,5
Ширина земляного полотна, м	29,00-37,25
Наименьший радиус кривых в плане, м	340,0
Максимальный продольный уклон, ‰	40,0
Минимальный радиус выпуклой вертикальной кривой, м	2600,0
Минимальный радиус вогнутой вертикальной кривой, м	2000,0
Поперечный уклон проезжей части, ‰	20-25
Поперечный уклон обочины, ‰:	
- тротуара	20
- приобочной полосы	40
Тип дорожной одежды	капитальный
Вид покрытия проезжей части	Асфальтобетон
Расчётная нагрузка для дорожной одежды	A11,5
Пропускная способность	4730 прив. авт./час
Интенсивность движения	3459 прив. авт./сут
Срок строительства	15 месяцев
Переустройство и строительство инженерных коммуникаций	
Дождевая канализация (безнапорная)	2744 п.м.
Бытовая канализация (напорная)	325 п.м.
Водопровод	213 п.м.
Линии связи	852 п.м.
Газопровод	160 п.м.
Наружное освещение	1883 п.м.

В зоне планируемого размещения линейного объекта предусмотрена реконструкция инженерных коммуникаций в связи с изменением их местоположения:

- - водопровод □400мм, □315мм и □225мм (владелец АО «РиР»). Назначение: обеспечение надёжной и непрерывной подачи воды в жилые дома и в другие здания и сооружения;

- газопровод ПЭ110мм, (владелец ООО «Газпром газораспределение Обнинск»). Назначение: обеспечение надёжной и непрерывной подачи газа в жилые дома и другие здания и сооружения;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.										
В зоне планируемого размещения линейного объекта предусмотрена реконструкция инженерных коммуникаций в связи с изменением их местоположения: - - водопровод □400мм, □315мм и □225мм (владелец АО «РиР»). Назначение: обеспечение надёжной и беспрерывной подачи воды в жилые дома и в другие здания и сооружения; - газопровод ПЭ110мм, (владелец ООО «Газпром газораспределение Обнинск»). Назначение: обеспечение надёжной и беспрерывной подачи газа в жилые дома и другие здания и сооружения;												
						2025-008-ППТ.ТЧ						Лист
												2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

- напорная бытовая канализация □225 мм (владелец АО «РиР»), □160 мм (владелец ООО «Магистраль»). Назначение: обеспечение надёжного и беспереывного отведения бытовых стоков от жилых, промышленных и административных объектов;

- кабели связи ОГЦ-16А-2,7, ОКЦ-8А-2,7 (владелец АО «Компания ТрансТелеКом»), ОКЛК 01-4-16-10/125-0,36/0,22-3,5/18-7,0, ОКСНМ-10-0,1-0,22-32(6.0), ТПП 200х2х0,4, КСППэ 1х4х1,2, ТЗБ 52х4х1,2 7 (владелец ПАО «Ростелеком»); ВОК-ОКД-8х4А-2,7 (владелец ПАО «МТС»); ОКМ 6*4-2,7кН (владелец ООО «Макснет»); ИКСЛ-М4П-А64-2,5 (владелец ООО «Квант»); 16 ОВ (ИКСЛ-М4П-А16-2,5, 24 ОВ (ИКСЛ-м4П-А24-2,5 (владелец ООО «Газпром телеком»); ОГЦ-8А-7 (владелец МКУ «Управление по делам ГОЧС города Обнинска»). Назначение: обеспечение надёжной и беспереывной связи жилых домов, промышленных предприятий и других объектов.

- наружное электроосвещение с питанием воздушной линией от ТП №46 (владелец МКУ «Благоустройство»).

Технические условия на реконструкцию и строительство инженерных коммуникаций представлены в приложении «Раздела 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории:

- субъектов Российской Федерации: Калужская область;
- городских округов в составе субъектов РФ: ГО "Город Обнинск" (40:00-3.151)
- муниципальных районов: -;
- поселений (муниципальных образований): - ;
- населенных пунктов: - город Обнинск (40:00-4.143);
- внутригородских территорий городов федерального значения: -.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- <u>городских округов в составе субъектов РФ</u>: ГО "Город Обнинск" (40:00-3.151) - <u>муниципальных районов</u>: -; - <u>поселений (муниципальных образований)</u>: - ; - <u>населенных пунктов</u>: - город Обнинск (40:00-4.143); - <u>внутригородских территорий городов федерального значения</u>: -. 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов								
			2025-008-ППТ.ТЧ						Лист		
									3		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Таблица 2

№ точ ки	Координаты	
	X	Y
Автомобильная дорога		
1	498 761.85	1 323 407.95
2	498 740.39	1 323 498.94
3	498 702.04	1 323 626.44
4	498 686.07	1 323 649.61
5	498 667.16	1 323 714.38
6	498 661.82	1 323 732.52
7	498 658.78	1 323 743.94
8	498 655.90	1 323 759.77
9	498 660.22	1 323 763.12
10	498 673.23	1 323 765.02
11	498 675.96	1 323 764.92
12	498 678.18	1 323 776.78
13	498 657.48	1 323 782.51
14	498 652.78	1 323 790.41
15	498 643.18	1 323 835.31
16	498 675.54	1 323 819.42
17	498 648.27	1 323 903.94
18	498 637.17	1 323 912.84
19	498 632.18	1 323 916.14
20	498 624.20	1 324 010.90
21	498 613.00	1 324 060.72
22	498 605.00	1 324 069.60
23	498 593.60	1 324 081.73
24	498 584.38	1 324 089.19
25	498 567.30	1 324 101.79
26	498 546.25	1 324 124.71
27	498 540.22	1 324 148.07
28	498 534.29	1 324 146.62
29	498 531.38	1 324 145.91
30	498 494.44	1 324 136.89
31	498 503.50	1 324 114.07
32	498 505.10	1 324 110.04
33	498 506.33	1 324 105.94
34	498 509.16	1 324 096.44
35	498 509.42	1 324 080.22
36	498 505.18	1 324 062.65
37	498 495.67	1 324 045.96
38	498 483.68	1 324 032.96
39	498 476.36	1 324 029.42
40	498 464.08	1 324 023.49
41	498 453.68	1 324 021.35
42	498 456.48	1 324 008.20

43	498 468.40	1 324 009.65
44	498 467.78	1 324 010.84
45	498 482.65	1 324 010.63
46	498 484.37	1 324 005.51
47	498 515.52	1 323 993.40
48	498 541.50	1 323 974.34
49	498 551.33	1 323 956.41
50	498 559.48	1 323 928.19
51	498 560.68	1 323 927.96
52	498 567.13	1 323 926.07
53	498 588.34	1 323 852.76
54	498 626.95	1 323 719.45
55	498 635.97	1 323 668.81
56	498 648.43	1 323 603.02
57	498 688.05	1 323 390.69
1	498 761.85	1 323 407.95
Наружное освещение		
1	498 736.33	1 323 408.85
2	498 712.73	1 323 516.11
3	498 677.13	1 323 667.25
4	498 682.71	1 323 669.25
5	498 677.54	1 323 688.09
6	498 671.60	1 323 697.16
7	498 664.58	1 323 723.01
8	498 672.67	1 323 726.85
9	498 671.06	1 323 733.65
10	498 671.80	1 323 734.27
11	498 669.22	1 323 737.33
12	498 666.60	1 323 735.12
13	498 667.56	1 323 729.78
14	498 662.87	1 323 727.98
15	498 660.51	1 323 727.69
16	498 658.96	1 323 734.32
17	498 660.05	1 323 742.60
18	498 656.77	1 323 755.74
19	498 659.93	1 323 760.92
20	498 654.27	1 323 784.47
21	498 650.91	1 323 787.62
22	498 615.74	1 323 936.78
23	498 614.17	1 323 965.36
24	498 619.69	1 324 009.49
25	498 619.66	1 324 017.77
26	498 617.16	1 324 033.87
27	498 613.91	1 324 048.25
28	498 609.27	1 324 054.85
29	498 601.13	1 324 070.17

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ППТ.ТЧ

Лист

4

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

30	498 593.13	1 324 079.00
31	498 592.88	1 324 080.63
32	498 588.27	1 324 084.41
33	498 580.72	1 324 089.03
34	498 566.32	1 324 095.80
35	498 558.70	1 324 101.10
36	498 553.77	1 324 106.92
37	498 547.65	1 324 116.28
38	498 541.21	1 324 129.41
39	498 538.45	1 324 141.14
40	498 553.68	1 324 149.87
41	498 502.05	1 324 136.98
42	498 480.55	1 324 190.46
43	498 495.44	1 324 197.69
44	498 477.29	1 324 233.70
45	498 473.33	1 324 231.73
46	498 489.47	1 324 199.52
47	498 474.71	1 324 192.35
48	498 498.20	1 324 134.79
49	498 507.86	1 324 107.50
50	498 507.88	1 324 103.94
51	498 510.13	1 324 100.38
52	498 509.88	1 324 080.95
53	498 506.85	1 324 065.84
54	498 501.71	1 324 052.20
55	498 493.06	1 324 040.81
56	498 484.66	1 324 033.53
57	498 483.21	1 324 035.25
58	498 476.90	1 324 029.32
59	498 469.28	1 324 025.69
60	498 460.62	1 324 023.92
61	498 457.59	1 324 019.73
62	498 460.83	1 324 017.38
63	498 462.95	1 324 020.31
64	498 470.55	1 324 021.87
65	498 476.49	1 324 025.01
66	498 480.02	1 324 007.00
67	498 482.40	1 324 008.58
68	498 508.26	1 324 000.24
69	498 528.24	1 323 989.35
70	498 525.17	1 323 984.11
71	498 550.40	1 323 958.72
72	498 566.39	1 323 926.34
73	498 568.23	1 323 924.14
74	498 584.06	1 323 874.56
75	498 587.58	1 323 865.47
76	498 595.81	1 323 838.09

77	498 602.66	1 323 808.86
78	498 611.65	1 323 778.98
79	498 613.39	1 323 770.43
80	498 635.41	1 323 699.62
81	498 633.86	1 323 694.02
82	498 649.35	1 323 630.97
83	498 651.77	1 323 631.04
84	498 690.58	1 323 466.29
85	498 701.50	1 323 430.96
86	498 708.92	1 323 402.97
87	498 712.78	1 323 403.99
88	498 705.35	1 323 432.07
89	498 694.44	1 323 467.33
90	498 654.91	1 323 635.13
91	498 652.58	1 323 635.06
92	498 647.41	1 323 659.80
93	498 656.01	1 323 665.37
94	498 645.33	1 323 663.48
95	498 638.65	1 323 691.23
96	498 643.92	1 323 686.25
97	498 632.82	1 323 720.71
98	498 640.11	1 323 724.14
99	498 631.70	1 323 724.69
100	498 624.89	1 323 749.59
101	498 636.89	1 323 757.45
102	498 623.64	1 323 753.47
103	498 617.24	1 323 771.54
104	498 615.77	1 323 778.15
105	498 618.63	1 323 780.95
106	498 614.88	1 323 782.15
107	498 606.52	1 323 809.91
108	498 599.68	1 323 839.10
109	498 591.25	1 323 867.16
110	498 587.85	1 323 875.85
111	498 572.42	1 323 925.35
112	498 569.87	1 323 928.42
113	498 556.41	1 323 961.63
114	498 549.84	1 323 969.09
115	498 548.84	1 323 973.91
116	498 538.04	1 323 985.95
117	498 533.11	1 323 990.54
118	498 538.53	1 323 999.05
119	498 537.80	1 324 003.89
120	498 526.40	1 324 021.00
121	498 523.47	1 324 039.84
122	498 538.76	1 324 043.93
123	498 543.51	1 324 034.13

						2025-008-ППТ.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

124	498 543.51	1 324 025.59
125	498 540.11	1 324 023.67
126	498 555.27	1 323 994.82
127	498 574.04	1 323 985.49
128	498 577.09	1 323 974.87
129	498 568.59	1 323 971.09
130	498 584.68	1 323 941.32
131	498 592.15	1 323 944.06
132	498 597.40	1 323 916.56
133	498 601.33	1 323 917.31
134	498 592.47	1 323 961.42
135	498 591.75	1 323 976.24
136	498 587.75	1 323 976.04
137	498 588.49	1 323 960.88
138	498 591.39	1 323 947.78
139	498 586.60	1 323 946.17
140	498 574.17	1 323 969.19
141	498 581.89	1 323 972.63
142	498 578.05	1 323 986.49
143	498 596.27	1 324 008.29
144	498 589.88	1 324 041.63
145	498 585.95	1 324 040.88
146	498 591.98	1 324 009.40
147	498 575.24	1 323 989.36
148	498 559.26	1 324 000.25
149	498 549.60	1 324 034.58
150	498 542.55	1 324 054.61
151	498 549.08	1 324 063.54
152	498 565.38	1 324 063.49
153	498 570.55	1 324 059.42
154	498 583.96	1 324 075.79
155	498 585.90	1 324 074.83
156	498 569.94	1 324 064.99
157	498 566.77	1 324 067.48
158	498 547.28	1 324 067.55
159	498 542.08	1 324 062.05
160	498 536.13	1 324 074.71
161	498 532.53	1 324 072.86
162	498 538.76	1 324 059.91
163	498 537.11	1 324 058.74
164	498 533.97	1 324 052.49
165	498 535.65	1 324 047.63
166	498 522.49	1 324 043.83
167	498 516.16	1 324 058.97
168	498 510.10	1 324 062.55
169	498 514.77	1 324 077.36
170	498 514.55	1 324 101.98

171	498 512.95	1 324 106.34
172	498 505.33	1 324 133.58
173	498 526.72	1 324 139.03
174	498 534.64	1 324 139.18
175	498 537.43	1 324 128.03
176	498 543.40	1 324 115.85
177	498 542.45	1 324 112.28
178	498 545.38	1 324 112.28
179	498 550.57	1 324 104.51
180	498 555.98	1 324 098.12
181	498 562.64	1 324 093.48
182	498 563.17	1 324 090.19
183	498 566.00	1 324 091.35
184	498 578.84	1 324 085.50
185	498 584.07	1 324 082.30
186	498 590.31	1 324 075.82
187	498 597.80	1 324 067.91
188	498 605.85	1 324 052.76
189	498 610.18	1 324 046.60
190	498 613.24	1 324 033.09
191	498 615.66	1 324 017.49
192	498 615.69	1 324 009.78
193	498 610.16	1 323 965.48
194	498 611.77	1 323 936.21
195	498 647.31	1 323 785.52
196	498 650.66	1 323 782.37
197	498 655.65	1 323 761.59
198	498 652.48	1 323 756.39
199	498 655.99	1 323 742.37
200	498 654.89	1 323 734.12
201	498 657.43	1 323 723.28
202	498 659.90	1 323 723.59
203	498 665.51	1 323 702.32
204	498 663.78	1 323 700.69
205	498 673.33	1 323 686.23
206	498 676.09	1 323 674.35
207	498 671.31	1 323 673.10
208	498 708.84	1 323 515.19
209	498 733.41	1 323 407.41
203	498 665.51	1 323 702.32
204	498 663.78	1 323 700.69
205	498 673.33	1 323 686.23
206	498 676.09	1 323 674.35
207	498 671.31	1 323 673.10
208	498 708.84	1 323 515.19
209	498 733.41	1 323 407.41
210	498 529.99	1 323 992.80

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ППТ.ТЧ

Лист

6

211	498 534.37	1 323 999.85
212	498 533.98	1 324 002.41
213	498 522.60	1 324 019.50
214	498 519.07	1 324 040.86
215	498 513.89	1 324 053.86
216	498 508.50	1 324 058.89
217	498 505.24	1 324 050.25
218	498 496.00	1 324 038.06
219	498 484.22	1 324 027.85
220	498 483.63	1 324 012.39
221	498 509.92	1 324 003.90
Дождевая канализация		
1	498 729.77	1 323 411.63
2	498 732.77	1 323 418.67
3	498 671.31	1 323 684.74
4	498 673.23	1 323 681.98
5	498 678.22	1 323 681.61
6	498 678.51	1 323 685.60
7	498 675.18	1 323 685.70
8	498 668.46	1 323 697.65
9	498 644.06	1 323 691.77
10	498 634.07	1 323 733.97
11	498 620.56	1 323 774.51
12	498 614.36	1 323 802.00
13	498 604.49	1 323 831.91
14	498 606.91	1 323 832.76
15	498 605.59	1 323 836.54
16	498 603.13	1 323 835.64
17	498 590.05	1 323 874.61
18	498 592.33	1 323 875.30
19	498 591.17	1 323 879.13
20	498 588.80	1 323 878.41
21	498 577.73	1 323 912.39
22	498 579.71	1 323 913.80
23	498 575.52	1 323 921.37
24	498 592.94	1 323 930.40
25	498 616.03	1 323 928.03
26	498 626.38	1 323 886.49
27	498 624.07	1 323 885.92
28	498 625.03	1 323 882.03
29	498 627.48	1 323 882.64
30	498 636.32	1 323 846.60
31	498 633.52	1 323 845.92
32	498 634.46	1 323 842.03
33	498 637.20	1 323 842.70
34	498 645.50	1 323 805.66
35	498 643.14	1 323 805.13

36	498 644.02	1 323 801.23
37	498 646.75	1 323 801.84
38	498 657.59	1 323 761.46
39	498 651.61	1 323 745.69
40	498 655.35	1 323 744.27
41	498 661.53	1 323 760.57
42	498 666.19	1 323 768.11
43	498 662.79	1 323 770.21
44	498 660.59	1 323 766.67
45	498 631.67	1 323 883.70
46	498 637.31	1 323 885.15
47	498 637.06	1 323 891.07
48	498 633.06	1 323 890.90
49	498 633.18	1 323 888.21
50	498 630.67	1 323 887.57
51	498 619.24	1 323 931.59
52	498 614.67	1 323 934.68
53	498 595.76	1 323 935.11
54	498 578.28	1 323 992.05
55	498 592.37	1 323 993.22
56	498 592.04	1 323 997.21
57	498 577.27	1 323 995.98
58	498 568.54	1 324 026.92
59	498 591.83	1 324 036.34
60	498 590.33	1 324 040.04
61	498 566.87	1 324 030.56
62	498 552.45	1 324 054.80
63	498 567.80	1 324 065.41
64	498 565.58	1 324 068.73
65	498 550.63	1 324 058.95
66	498 535.76	1 324 103.16
67	498 540.35	1 324 125.43
68	498 539.59	1 324 127.48
69	498 535.84	1 324 126.09
70	498 531.46	1 324 104.48
71	498 513.60	1 324 099.31
72	498 514.71	1 324 095.47
73	498 531.97	1 324 100.46
74	498 547.02	1 324 057.07
75	498 522.59	1 324 047.79
76	498 519.41	1 324 050.29
77	498 516.00	1 324 045.86
78	498 506.87	1 324 053.81
79	498 504.24	1 324 050.79
80	498 513.93	1 324 042.35
81	498 509.94	1 324 026.76
82	498 487.21	1 324 020.44

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ППТ.ТЧ

Лист

7

83	498 485.71	1 324 028.71
84	498 481.77	1 324 028.00
85	498 483.32	1 324 019.47
86	498 422.20	1 324 005.93
87	498 411.00	1 324 033.09
88	498 346.16	1 324 296.08
89	498 337.63	1 324 334.80
90	498 312.61	1 324 351.68
91	498 258.05	1 324 355.97
92	498 144.21	1 324 330.26
93	498 134.69	1 324 314.98
94	498 075.77	1 324 302.58
95	498 049.53	1 324 305.97
96	498 010.10	1 324 296.57
97	498 001.04	1 324 288.68
98	497 933.42	1 324 271.98
99	497 796.79	1 324 236.51
100	497 793.75	1 324 225.71
101	497 788.61	1 324 224.39
102	497 789.55	1 324 220.31
103	497 796.99	1 324 222.44
104	497 800.02	1 324 233.22
105	497 934.40	1 324 268.10
106	498 002.94	1 324 285.03
107	498 011.98	1 324 292.91
108	498 049.74	1 324 301.91
109	498 075.93	1 324 298.52
110	498 137.23	1 324 311.43
111	498 146.70	1 324 327.29
112	498 258.33	1 324 351.94
113	498 311.24	1 324 347.78
114	498 334.07	1 324 332.37
115	498 342.27	1 324 295.17
116	498 407.19	1 324 031.84
117	498 419.78	1 324 001.30
118	498 484.04	1 324 015.52
119	498 484.98	1 324 011.00

120	498 488.91	1 324 011.79
121	498 487.99	1 324 016.38
122	498 510.83	1 324 022.84
123	498 531.79	1 324 002.66
124	498 525.53	1 323 989.93
125	498 545.98	1 323 969.96
126	498 553.86	1 323 961.28
127	498 556.82	1 323 963.97
128	498 548.86	1 323 972.74
129	498 530.40	1 323 990.76
130	498 535.25	1 324 000.35
131	498 536.87	1 323 999.55
132	498 538.64	1 324 003.14
133	498 513.88	1 324 026.01
134	498 517.96	1 324 041.45
135	498 548.87	1 324 052.99
136	498 564.01	1 324 027.21
137	498 591.44	1 323 934.13
138	498 573.70	1 323 924.96
139	498 571.79	1 323 929.53
140	498 568.10	1 323 927.98
141	498 610.10	1 323 800.46
142	498 616.71	1 323 773.41
143	498 629.80	1 323 733.55
144	498 694.35	1 323 461.07
145	498 709.17	1 323 412.92
146	498 712.62	1 323 408.04
147	498 715.89	1 323 410.35
148	498 712.81	1 323 414.70
149	498 698.55	1 323 461.95
150	498 644.98	1 323 687.88
151	498 665.46	1 323 692.81
152	498 728.60	1 323 419.08
153	498 726.09	1 323 413.20
1	498 729.77	1 323 411.63

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения сведен в таблицу 3.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2025-008-ППТ.ТЧ		Лист
								8

Таблица 3

Система координат МСК-40

№ точки	Координаты	
	X	Y
ПС1 (площадь 3473 кв.м.)		
1	498 731.34	1 323 407.30
2	498 745.38	1 323 418.75
3	498 734.44	1 323 471.88
4	498 722.00	1 323 522.47
5	498 707.13	1 323 572.35
6	498 692.26	1 323 622.15
7	498 676.88	1 323 679.28
8	498 673.07	1 323 690.95
9	498 725.95	1 323 714.86
10	498 744.46	1 323 707.21
11	498 766.83	1 323 742.77
12	498 771.85	1 323 739.90
13	498 773.84	1 323 743.38
14	498 765.48	1 323 748.15
15	498 742.87	1 323 712.20
16	498 725.88	1 323 719.22
17	498 671.80	1 323 694.82
18	498 664.17	1 323 718.20
19	498 669.72	1 323 719.82
20	498 660.33	1 323 732.78
21	498 664.26	1 323 761.65
22	498 644.40	1 323 835.84
23	498 599.37	1 323 828.53
24	498 591.02	1 323 854.91
25	498 584.80	1 323 868.52
26	498 581.16	1 323 866.85
27	498 583.82	1 323 860.73
28	498 576.20	1 323 866.47
29	498 573.77	1 323 863.15
30	498 587.17	1 323 853.18
31	498 596.60	1 323 824.03
32	498 641.47	1 323 831.32
33	498 645.61	1 323 815.87
34	498 604.72	1 323 803.85
35	498 605.84	1 323 800.01
36	498 646.66	1 323 811.93
37	498 660.19	1 323 761.40
38	498 656.26	1 323 734.22
39	498 626.69	1 323 727.44
40	498 627.58	1 323 723.54
41	498 656.79	1 323 730.09

42	498 659.12	1 323 721.01
43	498 622.55	1 323 711.34
44	498 623.58	1 323 707.48
45	498 660.04	1 323 717.11
46	498 667.14	1 323 693.79
47	498 624.22	1 323 684.33
48	498 618.61	1 323 688.86
49	498 616.09	1 323 685.75
50	498 623.21	1 323 680.01
51	498 668.30	1 323 689.91
52	498 672.38	1 323 677.43
53	498 668.18	1 323 672.84
54	498 671.17	1 323 670.20
55	498 674.10	1 323 673.51
56	498 688.41	1 323 621.06
57	498 703.30	1 323 571.21
58	498 718.15	1 323 521.38
59	498 730.54	1 323 471.00
60	498 740.98	1 323 420.32
61	498 728.82	1 323 410.40
1	498 731.34	1 323 407.30
ПС2 (площадь 762 кв.м.)		
1	498 691.05	1 323 711.98
2	498 689.28	1 323 718.64
3	498 685.63	1 323 717.55
4	498 683.55	1 323 714.12
5	498 674.64	1 323 718.70
6	498 601.10	1 323 701.81
7	498 602.21	1 323 697.04
8	498 674.01	1 323 713.63
9	498 681.05	1 323 709.94
10	498 676.30	1 323 702.19
11	498 627.43	1 323 690.95
12	498 628.46	1 323 686.07
13	498 679.37	1 323 697.97
14	498 687.17	1 323 710.81
1	498 691.05	1 323 711.98
ПС3 (площадь 527 кв.м.)		
1	498 685.57	1 323 715.08
2	498 680.85	1 323 720.26
3	498 680.25	1 323 720.05
4	498 668.67	1 323 726.45
5	498 623.61	1 323 716.52
6	498 624.87	1 323 709.97

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ППТ.ТЧ

Лист

9

7	498 620.53	1 323 702.86
8	498 623.73	1 323 682.46
9	498 631.87	1 323 679.10
10	498 631.95	1 323 678.69
11	498 635.88	1 323 679.41
12	498 635.42	1 323 681.96
13	498 627.33	1 323 685.30
14	498 624.72	1 323 702.01
15	498 629.34	1 323 709.41
16	498 629.00	1 323 711.31
17	498 666.89	1 323 720.48
18	498 682.67	1 323 712.26

1	498 685.57	1 323 715.08
ПС4 (площадь 641 кв.м.)		
1	498 652.81	1 323 805.40
2	498 653.98	1 323 809.22
3	498 653.20	1 323 809.46
4	498 631.90	1 323 899.83
5	498 565.53	1 323 884.19
6	498 566.45	1 323 880.30
7	498 628.92	1 323 895.02
8	498 649.83	1 323 806.31
1	498 652.81	1 323 805.40

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, поэтому данный раздел не разрабатывается.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), как существующие, так и строящиеся на момент подготовки проектной документации, а также строительство объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Таким образом данный раздел проектной документации не разрабатывается.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ППТ.ТЧ

Лист

10

Учитывая вышеизложенное, необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, отсутствует.

В связи с этим также не разрабатывается схема границ территорий объектов культурного наследия (требование п. 18 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов", далее по ДПТ – Положение) раздела 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть".

2. 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Минприроды России №15-47/3859 от 04.02.2025г в районе производства работ особо охраняемые природные территории федерального значения и их охранные зоны отсутствуют.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №4921-25 от 20.06.2025г на испрашиваемом участке особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения отсутствуют

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №4939-25 от 01.07.2025г на испрашиваемом участке охотничьи угодья отсутствуют.

В соответствии с письмом Управления лесного хозяйства Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №5156-25 от 19.06.2025г в границах испрашиваемого участка земли лесного фонда отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №4921-25 от 20.06.2025г на испрашиваемом участке особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения отсутствуют В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №4939-25 от 01.07.2025г на испрашиваемом участке охотничьи угодья отсутствуют. В соответствии с письмом Управления лесного хозяйства Министерства природных ресурсов и экологии Калужской области №5156-25 от 19.06.2025г в границах испрашиваемого участка земли лесного фонда отсутствуют.						
			2025-008-ПШ.ТЧ						Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

Согласно письму Федерального агентства по недропользованию №СА-04-30/13453 от 02.10.2017г при осуществлении реконструкции объектов капитального строительства получение заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком проектирования не требуется.

В соответствии с письмом администрации города Обнинска Калужской области №01-22/3623-257 от 24.06.2025г существующие, проектируемые и перспективные ООПТ местного значения и их охранные зоны, округа санитарной (горно-санитарной) охраны курортов местного значения; лечебно-оздоровительные местности, курорты и природно-лечебные ресурсы местного значения; леса, имеющие защитный статус резервные леса, особо защитные участки лесов, лесопарковые зеленые пояса, находящиеся в ведении муниципального образования и не относящиеся к землям государственного лесного фонда; поверхностные и подземные источники водоснабжения и их зоны санитарной охраны 1, 2 и 3 пояса; объекты культурного наследия местного значения; кладбища, крематории, и иные захоронения и их санитарно-защитные зоны, несанкционированные свалки, полигоны ТКО, места захоронения опасных отходов производства и их санитарно-защитные зоны отсутствуют.

Все вышеуказанные письма включены в раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

Проектные решения, используемые при размещении линейного объекта, ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс.

Воздействие на окружающую среду при производстве строительных работ носит ограниченный по времени характер. Эпизодическое загрязнение воздушного бассейна района выбросами в период строительства не окажет негативного влияния на состояние флоры, фауны, а также здоровье людей. Воздействие на компоненты окружающей среды в период эксплуатации моста по сравнению с существующим положением не изменится.

Для сокращения вредного воздействия на окружающую среду в период строительства объекта проектом предусмотрено:

- последовательность различных видов работ, что позволит исключить наложение выбросов и снизить концентрацию их в воздухе;
- соблюдение технологии производства строительно-монтажных работ, выполнение технических решений, предусмотренных проектной документацией, а также использование соответствующих материалов и изделий;

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №
	фауны, а также здоровье людей. Воздействие на компоненты окружающей среды в период эксплуатации моста по сравнению с существующим положением не изменится. Для сокращения вредного воздействия на окружающую среду в период строительства объекта проектом предусмотрено: - последовательность различных видов работ, что позволит исключить наложение выбросов и снизить концентрацию их в воздухе; - соблюдение технологии производства строительно-монтажных работ, выполнение технических решений, предусмотренных проектной документацией, а также использование соответствующих материалов и изделий;					

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2025-008-ПШ.ТЧ

Лист
12

2. 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Калужской области №ИВ-136-5112 от 27.06.2025г требование ч. 1 ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее — Технический регламент) в части нормативного времени прибытия первого подразделения к месту вызова, а также ч. 1 ст. 68 Технического регламента в части обеспечения источниками наружного противопожарного водоснабжения не распространяется на реконструкцию участка автомобильной дороги.

Потенциально опасные объекты в районе размещения объекта отсутствуют.

Вышеуказанное письмо включено в раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне.

Существующая система оповещения ГО в совокупности с приведенными проектными решениями соответствует требованиям Приказа МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. N 578/365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Вышеуказанное письмо включено в раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".					
			<u>Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций и гражданской обороне.</u>					
			Существующая система оповещения ГО в совокупности с приведенными проектными решениями соответствует требованиям Приказа МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31 июля 2020 г. N 578/365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения".					
						2025-008-ППТ.ТЧ		Лист
								13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Оповещение осуществляется Главным управлением МЧС России по Нижегородской области по телевизионной и радиотрансляционной сетям.

Доведение сигналов ГО до обслуживающего персонала, который может находиться непосредственно на объекте, осуществляется с помощью имеющейся радиосвязи и мобильной спутниковой связи.

Дополнительных мероприятий по модернизации систем оповещения и управления ГО объекта в данном проекте не предусматривается.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Во время строительства линейного объекта категорически запрещено применение открытого огня для разогрева органических вязущих веществ, пункты заправки оборудованы средствами и инвентарем противопожарной безопасности.

При эксплуатации объекта пожароопасных технологических процессов не используется.

Реализацию мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта в период эксплуатации обеспечивают соответствующие организации. Эксплуатирующие дорожные организации выполняют расчистку прилегающей придорожной полосы от сухой травы, легко возгораемых предметов и т.д. Владельцы объекта обеспечивают расположенные за пределами полосы отвода объекта территории средствами первичного пожаротушения и содержат их в порядке, исключающем возгорание. Контролируют выполнение противопожарных мероприятий органы надзора.

Наиболее опасными проявлениями природных процессов для проектируемой территории являются бури, снегопады, природные пожары, град, гололед, сильные ветры. В районе строительства линейного объекта сейсмической активности не наблюдается, вечномёрзлых грунтов нет, опасных природных и техногенных процессов не выявлено.

Таким образом при размещении линейного объекта предусмотрены вышеуказанные мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в т. ч. по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Документацией по планировке территории не разрабатывается схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (см. требование п. 18 Положения) раздела 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть".

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Документацией по планировке территории не разрабатывается схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) (см. требование п. 18 Положения) раздела 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть".					
						2025-008-ППТ.ТЧ		Лист
								14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			